

Antrag für Verkehrswertgutachten

Antragsteller (Name, Vorname)

Anschrift

Telefon, E-Mail

An den
Gutacherausschuss
der Gemeinde Sontheim an der Brenz
Brenzer Straße 25
89567 Sontheim an der Brenz

Antrag auf Verkehrswertermittlung

Beilage:
Energieausweis (falls vorhanden)
Mietverträge bei ganz oder teilweise vermieteten Objekten

Ich/Wir beantrage(n) die Ermittlung des Verkehrswertes für das Grundstück:

Straße, Flurstücksnummer

in Sontheim an der Brenz.

Ich bin/Wir sind (z. B. Eigentümer, Miteigentümer, Erbe, Bevollmächtigter, Testamentsvollstrecker, Kaufbewerber):

Bei Nichteigentümer bitte entsprechende Vollmacht beifügen!

Zweck des Gutachtens (z. B. Nachlass- oder Erbauseinandersetzungen, Verkauf, Kauf, Beleihung oder dergleichen)

Wertermittlungsstichtag: _____

Anzahl der benötigten Gutachten: _____

Drei Fertigungen sind bereits in der Gebühr enthalten.

Auskünfte zum Objekt bei bebauten Grundstücken:

a) monatliche Miteinnahmen (bei Eigennutzung Mietwert)

Bitte auch Name und Telefonnummer von Mietern angeben!

Stockwerk/Bezeichnung,

Anzahl der Räume,
Wohnfläche (z. B. 3 Zimmer,
Küche, Bad, WC, Büro,
Werkstatt, usw.) -auch
für eigengenutzte Räume

monatliche
Gesamtmiete
(einschl. Neben-
abgaben)

Bemerkung (insb.
über Verwandten-
und Gefälligkeits-
mieten

Name/Tel. Mieter

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Sollten die Zeilen nicht ausreichen, bitte gesondertes Blatt beifügen!

Mietverträge beilegen!

b) Baujahr: _____

Renovierungsjahr: _____

Die für die Wertermittlung entstehenden Gebühren einschließlich der gesetzlichen Mehrwertsteuer werde ich übernehmen. Bei mehreren Antragstellern ist zu vermerken, wer den Gebührenbescheid erhalten soll. Mit der Besichtigung des Grundstücks bin ich bzw. ist der Eigentümer einverstanden. Es wird von mir veranlasst, den Zutritt zu den Räumlichkeiten der Mieter oder Untermieter zu ermöglichen. Ich bitte, mich bezüglich des Zeitpunkts der Besichtigung über die umseitig genannte Telefonnummer/E-Mailadresse zu verständigen.

Ort, Datum und Unterschrift des Antragstellers